



Met deze
financierings-
mogelijkheden wordt
glasvezel voor uw
recreatiepark
of camping
betaalbaar

 **Bluetrace** verbindt



Glasvezel, de nieuwe norm

Een glasvezelaansluiting voldoet aan alle vereisten voor het internetten van nu én in de toekomst. Streamen, gamen en werken kan dan zorgeloos en onbeperkt. Via een dunne draad kan het netwerk heel snel, veilig en betrouwbaar gegevens versturen en ontvangen. Met glasvezel haalt het dataverkeer snelheden tot 1.000 megabit per seconde, de snelste internetsnelheid die op de huidige markt verkrijgbaar is. Het is dan ook niet vreemd dat het glasvezelnetwerk steeds verder wordt uitgebreid en meer huishoudens er gebruik van maken.

Voor steeds meer mensen is internetten via glasvezel de nieuwe norm. Binnen een huishouden moeten alle bewoners immers tegelijk gebruik kunnen maken van dezelfde internetcapaciteit en glasvezel biedt daarin het hoogst haalbare. De coronapandemie zorgde daarbij voor een boost in de ontwikkelingen, want het thuiswerken en de online schoollessen mochten elkaar niet in de weg zitten. Een snelle, stabiele en betrouwbare verbinding bleek nu echt onmisbaar.

En niet alleen thuis is de norm veranderd. Ook tijdens hun vakantieverblijf willen mensen een snelle en betrouwbare internetverbinding. Vooral op een regenachtige dag is het wel erg fijn als de kinderen kunnen opdrogen terwijl ze een film kijken. De liefhebbers van Formule 1 missen niet graag die spannende race van Max Verstappen en de echte wielersfans doen er alles voor om die prachtige bergritten van de Tour de France te kunnen volgen. Bovendien is de 'workation', digitaal werken vanuit een vakantieverblijf, enorm in populariteit gestegen.

Veel campinghouders en eigenaren van recreatieparken of -woningen zien de noodzaak van een aansluiting op het glasvezelnetwerk, maar hebben het idee dat het vanwege de kosten niet haalbaar is. Er zijn echter verschillende manieren om de aanleg en aansluiting van glasvezel in een buitengebied betaalbaar te maken. Sterker, vaak kunnen de kosten zodanig worden gespreid dat ze direct kunnen worden doorberekend aan de gasten. Gasten die er veel voor over hebben om de snelle, betrouwbare internetaansluiting te kunnen benutten.

Welke betaalbare oplossingen zijn er dan om campings, recreatieparken en -woningen van een glasvezelaansluiting te voorzien? In deze whitepaper zetten we de verschillende financieringsmogelijkheden die Bluetrace biedt op een rijtje.

Bluetrace zorgt voor verglazing en verbinding in de recreatiesector zodat vakantiegasten dezelfde internetbeleving en -snelheid als thuis ervaren. Wij verglazen zonder te graven en zonder grote eenmalige investering op uw recreatiepark. Dit levert snel, stabiel en betrouwbaar internet op, wat weer bijdraagt aan een optimale klantbeleving voor uw park of camping.

De www-weg naar glasvezel

In Nederland werden de eerste computers in 1988 via de bestaande telefoonlijnen op het internet aangesloten. In de jaren 90 ontwikkelde het nieuwe medium zich pas echt; steeds meer Nederlandse huishoudens installeerden met een floppydisk een browser op de computer. Door in te bellen via een modem kregen ze toegang tot het internet, dat toen vooral bekend was als het world wide web, ofwel 'www'. WiFi bestond nog niet, dus alle verbindingen verliepen via telefoonkabels. Tegelijk internetten en bellen was niet mogelijk.

De inbelverbinding via het telefoonmodem werd eind jaren 90 vervangen door de snellere ADSL-verbinding, die het bovendien mogelijk maakte om ook tijdens het internetten de telefoon te gebruiken. Vanaf 1995 kon ook via de COAX-kabels, die al werden gebruikt voor de ontvangst van televisiekanalen, verbinding worden gemaakt met internet. Zo werd het internetten in relatief korte tijd steeds makkelijker, sneller en stabiel. Vanaf eind jaren 60 hadden veel campings en vakantieparken al een CAI-aansluiting aangelegd (CAI staat voor Centrale Antenne Inrichting). Via de CAI-aansluiting kon met een COAX-kabel radio en televisie worden ontvangen. In de jaren 90 benutten steeds meer campings en vakantieparken deze aansluiting ook voor internet. Dat was echter nog geen 'breedband'; het had een maximale snelheid van 64 kilobytes per seconde. Vanaf 1997 boden de eerste providers ook breedbandinternet via de kabel en liep de maximale snelheid steeds verder op. Inmiddels is kabelinternet doorgaans sneller dan ADSL.

De opvolger van ADSL en de latere variant daarvan (ADSL2+) is VDSL, een afkorting voor 'Very-high-bitrate Digital Subscriber Line'. Net als ADSL werkt VDSL via de telefoonlijn. Het voordeel van VDSL is dat het een hogere verbindingssnelheid heeft, doordat het beide aderpennen van de koperaansluiting benut. Hoewel VDSL gebruikmaakt van het glasvezelnetwerk, is er een belangrijk onderscheid: bij VDSL verschillen de up- en downloadsnelheden van elkaar; bij glasvezel zijn deze identiek.

Nederland heeft nu een van de snelste internetverbindingen ter wereld. Dit komt doordat de hoofdverbindingen al van glasvezel zijn en veel huishoudens daar ook op zijn aangesloten. Het telefoonnetwerk van vaak meer dan 60 jaar oud is op veel plekken dus al vervangen door een nieuw glasvezelnetwerk. Dat biedt veel nieuwe mogelijkheden en voldoet aan de hoge eisen die de huidige samenleving eraan stelt.

Met glasvezel heeft u goud in handen!



De groei van glasvezel

Via glasvezel wordt data met heel hoge snelheid verstuurd via een kabel bestaande uit superdunne vezels. Hierbij kunnen de snelheden oplopen tot wel 1.000 Mb/s, de snelste internetsnelheid op de huidige markt.

Het is dan ook niet vreemd dat het aantal nieuwe glasvezelaansluitingen in Nederland eveneens snel groeit. In 2017 werden bijna 70.000 huishoudens van glasvezel voorzien; in 2020 waren dit er al meer dan 500.000, waardoor er eind 2020 bijna 3,7 miljoen huishoudens op glasvezel waren aangesloten. Een jaar later nam dat aantal zelfs met zo'n 900.000 aansluitingen toe. Volgens de Autoriteit Consument en Markt (ACM) stond de teller van het totale aantal glasvezelaansluitingen in augustus 2022 op 4,71 miljoen huishoudens.

Internet neemt alleen maar een grotere rol in ons leven in. De uitrol van glasvezel heeft de verdere digitalisering van Nederland een boost gegeven. De coronacrisis heeft het belang daarvan verder

benadrukt, toen vele Nederlanders noodgedwongen maandenlang vanuit hun thuisomgeving moesten werken of onderwijs volgen. Door het hoge niveau van ons internet werden Nederlandse bedrijven en scholen vervolgens gestimuleerd om steeds meer gebruik te maken van de nieuwste digitale technologieën. De toekomst is van glasvezel.

Sinds kort is het ook mogelijk om glasvezel aan te leggen in buitengebieden. Campinggasten en vakantiehuishouders willen tijdens hun vakantie wat internetten betreft niet inleveren op luxe. Verouderde aansluitingen leiden tot haperingen en storingen, met ontevreden gasten tot gevolg. De oplossing voor de lange termijn is een aansluiting via glasvezel. Glasvezel zorgt voor stabiliteit, continuïteit en snelheid. Een investering in een glasvezelnetwerk kent dan ook nauwelijks risico's. Sterker nog, met de juiste financiering biedt het beheerders en eigenaren van campings en vakantieparken zelfs een lucratief verdienmodel.

De kosten van een nieuw glasvezelnetwerk

Vaak denken eigenaren van campings of vakantiewoningen dat ze zich de aanleg van een glasvezelverbinding niet kunnen veroorloven. Het is in de meeste gevallen inderdaad een flinke investering, maar wel één die al veel sneller kan worden terugverdiend dan gedacht.

De kosten van een nieuw glasvezelnetwerk zijn afhankelijk van verschillende factoren. Zo is het aanleggen van glasvezel in een buitengebied betaalbaarder dan in stedelijk gebied. Daarnaast speelt de afstand waarover de glasvezelkabels moeten worden aangelegd een rol, omdat voor langere afstanden ook meer aanlegwerkzaamheden en materialen nodig zijn.

Maar vooral het aantal huurders dat van de verbinding gebruik gaat maken is van grote invloed op het terugverdienmodel van een glasvezelverbinding. Hoe hoger het aantal gebruikers dat van de verbinding gebruik gaat maken, hoe lager de kosten per gebruiker zullen zijn en hoe makkelijker de investering wordt terugverdiend. Belangrijke eerste stap is dus het in kaart brengen van het aantal 'deelnemende' vakantiewoningen en/of kampeerplekken.

Glasvezel: de voordelen in het kort

Ten opzichte van andere opties heeft glasvezel een aantal grote voordelen. Het heeft de hoogste internetsnelheid, waarbij de download- en uploadsnelheid niet voor elkaar onder doen. Ook wanneer meerdere apparaten tegelijk aan een glasvezelnetwerk worden aangesloten is er geen sprake van een vertraagde verbinding.

Er is daarbij ook minder sprake van storingen; glasvezel is veel stabielere dan de andere internetverbindingen en daardoor erg geschikt voor zakelijk en ander intensief gebruik. Het is bovendien niet gevoelig voor bliksem of warmte. Tot slot is uw data veel beter beschermd.



De financiering van een nieuw netwerk

Bluetrace biedt campingeigenaren/parkbeheerders van campings en vakantiewoningen flexibele financieringsvormen, waarbij de maandlasten al in korte tijd kunnen worden terugverdiend. De mogelijkheden om een nieuw glasvezelnetwerk aan te schaffen, met aansluitingen voor alle deelnemende vakantiehuisjes of campingplekken, zijn grofweg te verdelen in drie categorieën:

Kopen

Op basis van een bepaald aantal aansluitingen maakt Bluetrace een offerte. De campingeigenaren/parkbeheerders betalen het bedrag, waarvan een deel of het geheel met behulp van externe financiering. Vervolgens kan de exploitatie van de verbinding – dus de doorberekening naar de individuele campingplekken en/of vakantiewoningen – zelf worden ingevuld en geregeld.

Een rekenvoorbeeld:

Een vakantiepark heeft 150 vakantiewoning-eigenaren die op het snelle glasvezelnetwerk aangesloten willen worden. De financieringskosten komen (inclusief rente en aflossing) uit op 228.000 euro en dat bedrag wordt in 5 jaar afgelost. Het vakantiepark betaalt dus 3.800 euro per maand. De parkbeheerder vraagt voor de internetaansluiting een maandbedrag van 28 euro per woning, dus ontvangt (150 x 28 =) 4.200 euro per maand. Omdat de beheerder de exploitatie vervolgens zelf verzorgt, houdt hij de eerste 5 jaar (4.200 – 3.800 =) 400 euro per maand over. Maar na die 5 jaar, wanneer de lening is afgelost, verdient hij aan zijn verglaasde vakantiepark maandelijks het volle bedrag van 4.200 euro. Met glasvezel heeft het park dus goud in handen...

Exploitatie door Bluetrace

De campingeigenaar/parkbeheerder betaalt niets voor de aanleg en aansluiting van het glasvezelnetwerk, maar genereert er ook geen inkomsten mee; de opbrengst van de exploitatie gaat in dit geval naar Bluetrace, dat daarbij alles regelt – van aanleg en aansluiting tot aan de dagelijkse dienstverlening naar de individuele klanten.

Een camping heeft 200 plekken die op het glasvezelnetwerk worden aangesloten. Bluetrace legt de glasvezelverbinding aan en voorziet de 200 plekken van internet. Namens de huurders betaalt de campingshouder Bluetrace daarvoor een bedrag van 25 euro per aansluiting. Over de afgesproken periode van 60 maanden betaalt de campingshouder hiervoor dus $60 \times 200 \times 25 = 300.000$ euro, ofwel 5.000 per maand. De campingshouder voorziet zijn huurders hiermee van snel en betrouwbaar internet, maar verdient er zelf niet aan. Na deze 60 maanden kan de campingshouder er echter voor kiezen de exploitatie over te nemen en zo inkomsten genereren.

Gezamenlijke exploitatie

In dit geval investeren beide partijen in een deel van de glasvezelverbinding. De campingeigenaar/parkbeheerder financiert mee voor een bedrag dat hij wenst te investeren. Door mee te investeren deelt hij ook mee in de opbrengsten van de exploitatie. Zo ontstaat een verdienmodel waarmee de maandelijkse kosten voor externe financiering direct kunnen worden gedekt door de maandelijkse exploitatie-inkomsten.

Een rekenvoorbeeld:

De aanschaf van het nieuwe glasvezelnetwerk kost in totaal, dus inclusief rentekosten, 180.000 euro. Over 5 jaar (60 maanden) verdeeld per maand zijn de kosten dan 3.000 euro. Als de 200 gebruikers/huurders ieder 25 euro per maand betalen, zijn de abonnementsinkomsten op de camping 5.000 euro. In dat geval houdt de campingeigenaar/parkbeheerder dus 2.000 euro per maand over. Na 5 jaar is de lening afbetaald en verdient hij maandelijks 5.000 euro. Bovendien heeft hij dan een glasvezelnetwerk dat nog tientallen jaren kan worden benut. En dat zorgt ook voor waardevermeerdering van de camping.

Met een dergelijke vorm van gezamenlijke exploitatie is de aanleg van een nieuw glasvezelnetwerk geen kostenpost waar het geld in verdwijnt, maar een investering die het park constante inkomsten en dus meer zekerheid oplevert. Daarbij zijn de inkomsten voor de campingeigenaar/parkbeheerder hoger naarmate meer huurders of vakantiewoning-eigenaren een glasvezelaansluiting willen.

Over Bluetrace

Bluetrace is specialist op het gebied van connecties in de recreatiesector. Onze focus ligt op het aanleggen van nieuwe glasvezelnetwerken en het upgraden van COAX-netwerken. Bluetrace biedt bovendien een ware end-to-end-oplossing, dus van ontwerp tot aan de aansluiting en de extra diensten die daarbij worden geleverd, zoals internet en televisie.

Doordat wij niet hoeven te graven, kunnen wij snel internet aanleggen zonder overlast op uw recreatiepark. Wij weten dat goed internet een onmisbaar element is in de dienstverlening op uw camping, recreatie- of vakantiepark. Het aanleggen van een nieuwe infrastructuur is dankzij de diverse financieringsmogelijkheden voor iedere ondernemer in de recreatiesector aantrekkelijk.

De 'basis' bestaat uit de aanleg van een glasvezelnetwerk in het vakantiepark met een afgesproken aantal aansluitingen naar vakantiewoningen of campingplekken, die allemaal een eigen modem krijgen – net als thuis. Daarnaast kan de camping of het vakantiepark ook kiezen voor extra WiFi-punten op openbare plekken, op het netwerk aangesloten beveiligingscamera's en IPTV, met televisiepakketten op maat.

Onze filosofie

Wij geloven in het maken van verbindingen: met uw gasten en met internet. Iedereen wil snel internet: niet alleen thuis, ook op vakantie! Wij maken het overal mogelijk. Zelfs in de buitengebieden. Wij verglazen zonder te graven. Ongeacht waar uw recreatiepark zich bevindt: wij maken snel internet mogelijk.

Bluetrace verbindt!





 **Blueetrace** verbindt